

Z A P I S N I K
od 09. srpnja 2021. godine o održanom ročištu
na licu mjesta, Kastav

Prisutni od suda:

Robert Mihelj
(sudac)

Larisa Plišić
(zapisničar)

Ovršna stvar:

Ovrhovoditelji: Erste &
Steiermärkische bank d.d.

Ovršenici: Stečajna masa i dr.

Radi: ovrhe na nekretninama

Početak u 13,30 sati.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za ovrhovoditelja: nitko, dostava poziva uredna

Za 1. ovršenika: Ranka Herljević, stečajna upraviteljica

Za 2. ovršenika: Đorđe Perković, punomoćnik

Za vještaka: Marko Agbaba

Utvrđuje se da je na ročištu prisutan Marin Frančišković kao javnost.

Utvrđuje se da se prisutni nalaze na predmetnoj nekretnini opisanoj u točki IV. zaključka od 18.5.2021.

Predaje se pun. 2. ovršenika podnesak 1. ovršenika od 5.7.2021..

Prisutni obilaze 1. nekretninu, vještak istu fotografira.

Konstatira se da je na ročištu bio prisutan i Igor Petrić koji je otvorio prostor 1. nekretnine koju je potom vještak obišao i fotografirao.

Konstatira se da odvjetnik Đorđe Perković u 13:53 sati napušta ročište nakon što je pregledao nekretninu koja je u vlasništvu 2. ovršenika.

Konstatira se da spisu prileži podnesak ovrhovoditelja od 2.7.2021. kojim isti obavještava da neće pristupiti ročištu.

Nakon obilaska spremišta u podrumu prisutni odlaze do stana broj 8, zvone na vrata te ista otvara osoba koja se predstavila kao Draženka Veljačić bez davanja identifikacijskih isprava, navodi da ona stanuje u tom stanu te nije dopustila da prisutnu uđu i obidu tu nekretninu.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Prelazi se na saslušanje vještaka.

Marko Agbaba, sin Marka, rođenu Rijeci, dob 57 god., građ. ing., Drenovski put 160A, OIB: 51004413518, nije u sporu sa strankama, propisno upozoren navodi:

Nakon obilaska predmetnih nekretnina, lociranjem istih i utvrđenjem stanja te na osnovu etažnog elaborata koji trebam pribaviti iz gruntnovnice imam sve potrebne parametre za sačiniti procjembeni elaborat. Za izradu istog bilo bi mi potrebno 60 dana.

Sud donosi

z a k l j u č a k

1. Dodjeljuje se vještaku rok od 60 dana da odgovori na postavljeni mu zadatak u točki III. zaključka od 18.5.2021.
2. Spis u kalendar 65 dana.
3. Primjerak zapisnika dostaviti strankama.

Dovršeno u 14,20 sati.

Sudac

Stranke

Vještak

Zapisničar